

Анкета многоквартирного дома

обл. Челябинская, г. Челябинск, пер. Передовой, д.5

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

| | |
|------------------------|--|
| Домом управляет | ООО "ЖЭУ- 2" |
| Дата начала управления | 01.04.2015 |
| Основание управления | договор управления многоквартирным домом |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--|--|-------------------|--|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 22.03.2021 04:34 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | протокол общего собрания |
| | | | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 01.04.2015 |
| | | | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 2/пПр-5 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.04.2015 |
| | | | Дата начала управления домом | 01.04.2015 |
| | | | Договор управления | Договор управления №2/пПр-5 |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Челябинская, г. Челябинск, пер. Передовой, д.5 |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | |
| | | | (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | |
| | | | Номер дома | |
| | | | Корпус | |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | Год постройки | 1958 |
| | | | Год ввода дома в эксплуатацию | 1958 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Жилое здание |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 4 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 4 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 2 |

| | | | | |
|--------------------------|--|-------|--|----------------|
| 13 | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14 | Количество помещений: | - | Количество помещений | 32 |
| 15 | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 32 |
| 16 | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | |
| 17 | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 3 672,04 |
| 18 | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 2 218,4 |
| 19 | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | |
| 20 | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 1 453,64 |
| 21 | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | Не сформирован |
| 22 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 4 347,3 |
| 23 | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | 0,00 |
| 24 | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | нет |
| 25 | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа Номер документа | нет нет |
| 26 | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | нет |
| 27 | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28 | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | нет |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29 | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30 | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31 | Другое | - | Другое | Не имеется |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 22.03.2021 04:34 |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Ленточный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Оштукатуренный |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. | Тип крыши | - | Тип крыши | Скатная |

| | | | | |
|----------------------|---------------------------|-------|---------------------------|-------------|
| 7. | тип крыши тип кровли | - | тип крыши тип кровли | Шиферная |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 477,1 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |
| Лифты | | | | |
| 1. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | |
| Информация по лифтам | | | | |

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | | | 22.03.2021 04:34 |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электрическая энергия |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | CE 301 R31(33) |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт.ч |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 15.09.2015 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 15.09.2015 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодная вода |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | МТК-І 32 |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | м3 |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 28.11.2013 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 28.11.2013 |

Инженерные системы

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------------------|
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 1 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Квартирное (квартирный котел) |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|------------------------------|
| 28 | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточно-вытяжная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29 | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30 | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Наружные водостоки |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
| Вид | | - | Вид | |
| 31 | оборудования/конструктивног о элемента | | оборудования/конструктивног о элемента | Не имеется |
| 32 | Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | | Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не имеется |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 22.03.2021 04:34 |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Дезинсекционные работы |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 3 083 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 373,69 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Уборка придомовой территории |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 137 182,35 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 137 300,23 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Уборка мест общего пользования |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 54 595,95 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 52 013,14 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание внутридомового газового оборудования |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 20 764,2 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 20 764,2 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых электрических сетей |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 22 529,99 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 22 530 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Техническое и аварийно диспетчерское обслуживание водо теплоснабжения и водоотведения |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 116 678,05 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 116 678,04 |

| | | | | |
|-----|---|------|---|---|
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание общедомовых конструктивных элементов здания |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 34 550,46 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 34 550,52 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета воды тепла измерительных приборов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 7 453,8 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7 453,8 |
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Услуга управления |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 65 487,12 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 65 487,12 |
| 10) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Прочие работы |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 41 872,96 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 253 232,98 |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------------------------------------|---|-----------------------------|---|--|
| | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения | 22.03.2021 04:34 |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 18,24 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Муниципальное унитарное предприятие "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7 421 000 440 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | |
| Номер нормативного правового акта | | | | |
| Наименование принявшего акт органа | | | | |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | | |

| | | | |
|--|---|---|--|
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 9,1 |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| | | Дополнительно | |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,01698 |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| | | Дополнительно | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | |
| | | Номер нормативного правового акта | |
| | | Наименование принявшего акт органа | Постановление ЕТО Челябинской области |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Единица измерения | - Единица измерения | куб.м |
| | Тариф (цена) | руб. Тариф (цена) | |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Муниципальное унитарное предприятие "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7 421 000 440 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | |
| | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативного правового акта | |
| | | Номер нормативного правового акта | |
| | | Наименование принявшего акт органа | |
| | Дата начала действия тарифа | - Дата начала действия тарифа | |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 9,1 |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| | | Дополнительно | |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| | | Дополнительно | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | |
| | | Номер нормативного правового акта | |
| | | Наименование принявшего акт органа | Постановление ЕТО Челябинской области |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |

| | | | |
|---|------|---|--|
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7 448 005 075 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | |
| | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | |
| | | Номер нормативного правового акта | |
| | | Наименование принявшего акт органа | |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0,212 |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/чел. |
| | | Дополнительно | |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,223 |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м |
| | | Дополнительно | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | |
| | | Номер нормативного правового акта | |
| | | Наименование принявшего акт органа | Челябинская Городская Дума |
| 4) Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./чел. в мес. |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7 404 056 114 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | |

| | | | |
|---|------|---|--|
| коммунального ресурса (номер и дата) | - | Номер договора на поставку коммунального ресурса | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | |
| | | Номер нормативного правового акта | |
| | | Наименование принявшего акт органа | |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 12 |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| | | Дополнительно | |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
| | | Дополнительно | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | |
| | | Номер нормативного правового акта | |
| | | Наименование принявшего акт органа | |
| 5) Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | кВт/ч |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| | | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Магнитогорский филиал ОАО "Челябэнергосбыт" |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7 451 213 318 |
| | | Дата договора на поставку коммунального ресурса | |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Номер договора на поставку коммунального ресурса | |
| | | Дата нормативного правового акта | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Номер нормативного правового акта | |
| | | Наименование принявшего акт органа | |
| | | Дата начала действия тарифа | |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 100 |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт*ч/чел.в мес. |
| | | Дополнительно | |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт.ч/кв.м |
| | | Дополнительно | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив | | Дата нормативного правового акта | |

| | | | | |
|--|---|------|---|--|
| | потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Номер нормативного правового акта | |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Постановление ЕТО Челябинской области |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7 448 005 075 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса Номер договора на поставку коммунального ресурса | |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта Номер нормативного правового акта Наименование принявшего акт органа | |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0,0366 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | | | Гкал/куб.м | |
| Дополнительно | | | | |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,036 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | | | Гкал/кв.м | |
| Дополнительно | | | | |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | |
| Номер нормативного правового акта | | | | |
| Наименование принявшего акт органа | | | Челябинская Городская Дума | |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме с участием управляющей организации не проводились

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 22.03.2021 04:34 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2020 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2020 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|--|---------------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 0 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 0 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 0 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 0 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 0 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 0 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 0 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

| | | | | |
|----|--|------|--|---|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0 |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0 |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 47 | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (нежилые помещения)

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52 | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (жилые помещения)

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 54 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 55 | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 1 |
| 56 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 57,25 |